

Проблемы устойчивого развития туризма в прибрежной зоне сирийского побережья

Ю.В. Анисимов, Ю. Сайед, М. Нассур

Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет (НИУ МГСУ)

Аннотация: В статье рассматривается развитие туризма в сирийском приморском регионе, включающем в себя множество природных, историко-культурных памятников и традиций. Политические события в Сирии породили множество проблем и противоречий социального, экономического, правового и экологического характера. Поэтому на основе методов полевого анализа, картирования и изучения планов развития Министерства туризма Сирийской Арабской Республики в данной статье мы определим проблемы землепользования, планирования, управления и инвестиций в туризм. По результатам рассмотрения проблем в статье представлена оценка состояния туристской инфраструктуры, сделаны выводы о необходимости новых подходов к ее пространственной организации, целенаправленному планированию и управлению туристской деятельностью в границах всей территории. Из статьи следует, что для создания привлекательной, стабильной и безопасной туристической и рекреационной среды, предоставляющей все экономические и социальные услуги при сохранении природного и культурного разнообразия и систем жизнеобеспечения, необходимо планировать устойчивое и хорошо управляемое развитие прибрежного туризма, чтобы все эти элементы стали бенефициарами, а не жертвами развития туризма, позволяющего странам, особенно развивающимся, противостоять конкуренции на международном рынке, а также совершенствовать структуру функционального планирования и рационального использования земель, системы транспортных коммуникаций, сохранения исторических и культурных памятников и ландшафтов.

Ключевые слова: туризм, планирование, устойчивое развитие, кластерный подход, туристический кластер.

Введение

Многие страны нашли в развитии туризма стратегическую альтернативу использованию своих культурных туристических ресурсов и природного потенциала таким образом, чтобы обеспечить их устойчивость и их растущую и важную роль в экономическом и социальном развитии. Средиземноморский регион Сирии обладает множеством природных ресурсов, историко-культурных и архитектурных памятников. Среди природных элементов региона - пляжи и живописные бухты, которые простираются на 183 км, удивительные по разнообразию леса и ландшафты горных озер, которые сохранили природное биоразнообразие, а также

благоприятный местный климат побережья [1]. Для обеспечения туристической отрасли регион обладает плодородными почвами для развития земледелия, садоводства и др. видов с/х деятельности, хорошим потенциалом для развития производства разнообразных товаров и услуг. Крупные морские порты, аэропорт, дорожная сеть и энергетические ресурсы могут обеспечивать эффективную региональную и международную логистику не только для целей перевозки грузов, но и обслуживания туристов [2].

Поскольку туризм в основном связан с окружающей средой, интерес к принципу устойчивости в туризме возник с восьмидесятых годов прошлого века, когда новая концепция устойчивого туризма больше не ограничивается экономической перспективой [3], а стала ответом на требования устойчивого развития в отношении последствий туристической деятельности для окружающей среды и человека, включая защиту социальной и культурной среды и заботу о правах будущих поколений. Известен ряд современных исследований в области устойчивого развития туризма для прибрежного региона Сирии [3-5]

Они рассматривают, помехи для развития туризма в прибрежной зоне, а также - какие тенденции и приоритеты должны лечь в основу его устойчивого развития, насколько достоверно отражают развитие туризма единичные планы и решения для отдельных мест побережья. Для реализации планов всегда необходимо проведение запланированных исследований по выявлению проблем, связанных с зонированием и планировочной организацией, потребностями в туристических услугах и объектах, формированием их структуры и определением планов их развития [5].

Существует множество пространственных уровней планирования регионального туризма, которые фокусируются на многих аспектах, в том числе:



1. Региональные транзитные ворота и все виды связанных с ними региональных и международных транспортных маршрутов.
2. Спальные места всех видов и все другие туристические услуги.
3. Инвестиции, законодательная политика и регулирующие структуры регионального туризма.
4. Экономические и экологические соображения, а также анализ их взаимодействия [6].

Планирование туризма на региональном уровне является специализированным и детализированным в меньшей степени, чем на местном, и в большей степени, чем на национальном уровне, принимая во внимание, что уровень распределения зависит от размера региона [7,8].

Методы и материалы

План развития должен четко определять цели, стратегию и приоритеты, основываться на результатах анализа ресурсов, сильных и слабых сторон, возможностей, рисков и угроз. Таким образом, для достижения целей необходимо определить набор основных стратегий. Исходя из вышесказанного, состояние исследования (сирийская прибрежная полоса или прибрежная зона) по-прежнему затруднено острой нехваткой статистических и аналитических данных для планирования, в связи с чем многие эксперименты по планированию в прибрежной полосе остаются невыполненными. Для проведения комплексного исследования проблем устойчивого развития прибрежных территорий авторы используют методы картографирования, систематизации статистических данных, библиографические изыскания. Устойчивое развитие туризма на прибрежных территориях включает четыре основных принципа:

1)- экологическая устойчивость - способствует сохранению ландшафтов, основных экологических процессов и биоразнообразию;

2) культурная устойчивость - повышает контроль людей над своей жизнью и соответствует культуре и ценностям сообщества и сохраняет его самобытность;

3) экономическая устойчивость – характеризует эффективность с экономической точки зрения, и ресурсы используются не в ущерб, а для поддержки будущих поколений;

4) местная устойчивость - обеспечивает развитие в интересах местного сообщества и получение прибыли для местных владельцев бизнеса [9].

Но для того, чтобы создать привлекательную, стабильную и безопасную туристско-рекреационную среду с чистой водой и здоровой атмосферой, необходимо устойчивое планирование и хорошо управляемое развитие прибрежного туризма.

Результаты и обсуждения

Результаты выборочных обследований, проведенных Центральным бюро статистики в 2010 году на международных пограничных переходах во время выезда туристов показывают, что доля прибрежного региона в общем количестве туристов, прибывающих в страну, составляет около 16%, а гостиничные отчеты Департаментов туризма в Латакии и Тартусе указывают на то, что доля гостей прибрежных отелей в обеих провинциях составляет 60% и 40% соответственно. Таким образом, число туристов, прибывающих на сирийское побережье до конца 2010 года, составляет около 1 064 937 человек, или около миллиона туристов.

Число туристических отелей на побережье составляют 17,5% от общего количества отелей в Сирии, и этот процент содержит 26,3% гостиничных мест по стране, что является хорошим показателем по сравнению с остальными провинциями, но ночи проживания в прибрежной зоне составляют всего 21% ночей проживания в Сирии. Такой показатель отражает недостаточный уровень комфорта проживания и туристических

услуг на побережье, а также необходимость реновации существующей инфраструктуры и активного освоения новых территорий для строительства отелей и других объектов туризма, что, в свою очередь, окажет положительное влияние на ВВП и занятость населения региона [10].

Обсуждение

Современные исследования в области градостроительства показывают, что решение проблем регионального развития прибрежных зон должно основываться на систематическом анализе ресурсов и всех данных об инфраструктуре.

Прибрежные районы с ведущей спецификой вошли в число мировых туристических зон, функциональная и пространственная структура которых соответствует основным принципам организации городской среды. В то же время, отсутствие координации в стратегических планах развития сервиса и туризма прибрежных районов, привело к возникновению противоречия между предоставлением услуг населению и ориентацией на развитие туризма применительно к разнообразным ресурсам региона и руководством планами и приоритетами развития туризма в регионе сирийского побережья, стимулирующими крупномасштабные процессы трансформации в системе планирования устойчивого туризма.

Прибрежный туризм оказывает негативное воздействие, распространяющееся на загрязнение пресной воды и морской среды в результате сброса сточных вод во многих случаях непосредственно в воду, без какой-либо очистки и удаления большого количества отходов, образующихся на туристических объектах. Но прибрежный туризм также уязвим для внешних факторов: прибрежная среда является хрупкой, если она не защищена мерами в соответствии с планами устойчивого развития прибрежных районов, которые сохраняют природные ресурсы и предотвращают их деградацию (см. «Рис.1»).

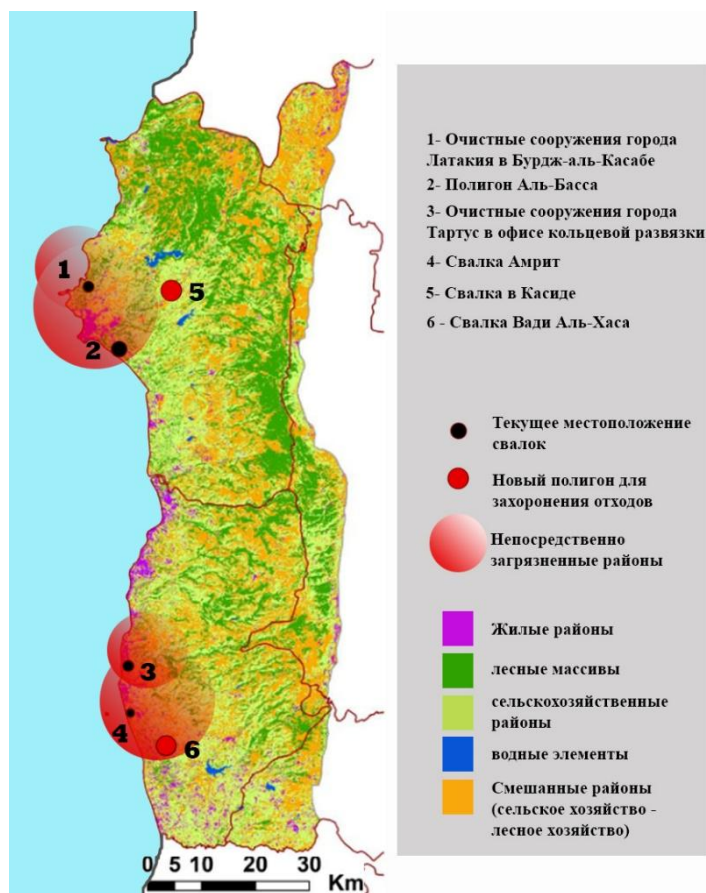


Рис. 1. – Схема для свалки и поврежденные участки.

Необходимо указать на все детерминанты, которые могут свести на нет или ограничить эффективность этого потенциала, рассматривая прибрежную зону как одну из основных частей восточного побережья Средиземного моря, а также выявить местные источники загрязнения от хозяйственных объектов на вышеупомянутой береговой линии, которые могут повлиять на состояние прибрежных туристических ресурсов, местное сообщество и физическую среду прибрежной зоны и береговой линии, в частности [11,12]. Несмотря на все преимущества и компоненты, фактические данные свидетельствуют о том, что развитие туризма по-прежнему идет медленно, а инвестиции в туризм по-прежнему ограничены, что непропорционально важности компонентов и ресурсов, используемых регионом.

Прибрежный туризм, который в настоящее время реализуется на сирийском побережье, имеет следующие особенности:

- продолжает жить в хаосе и отсутствии планирования;
- не располагает хорошей индустрией и эффективными инвестициями;
- отражает явную разницу между реальностью и амбициями.

На протяжении многих лет были упущены или исключены возможности (в связи с военными событиями и разрушениями) в том, чтобы выполнять четкие инвестиционные планы в сфере туризма путем разработки упрощенных административных и юридических процедур, которые поощряют инвесторов вкладывать средства в сферу туризма в Сирии; поощрять туризм в Сирии, используя все доступные средства массовой информации и пропаганды; предоставлять все удобства для въезжающих туристов, от облегчения въезда туристов в страну до предоставления услуг до тех пор, пока они не покинут страну, с заинтересованностью в их возвращении в Сирию снова, а также использовать этих туристов в качестве пропагандистского инструмента для привлечения других туристов [12]; повышать интерес к популярному туризму и предоставлять туристические возможности для жителей Сирии; осуществлять грамотное архитектурное и градостроительное вмешательство в существующую структуру пространственной организации туризма на основе научно-прикладных исследований и соответствующих рекомендаций, инициирующих новую жизнеспособность и эффективное функционирование региона.

Земли и недвижимости на сирийском побережье, экспроприированные в пользу Министерства туризма, предполагаемые для развития туризма, расположены в обеих провинциях Латакия и Тартус. Общее количество объектов недвижимости, переданных Министерству в провинции Латакия составило 5761 объект, общей площадью 10 530 гектаров, в провинции Тартус - 541 объект, общей площадью всего 371,9 га [13]. Инвестиции в туризм прибрежных районов по сей день остаются минимальными, если

учесть, что с момента издания приказов о конфискации прошло более 42 лет «Рис.2».



Рис. 2. – Карта районов, конфискованных Министерством туризма в прибрежном регионе Сирии.

В разработанных Министерством долгосрочных планах развития туризма (до 2025 года) не учтены региональные особенности землепользования; не определены пропускная способность туристических объектов, и экономическая целесообразность комплексных инвестиций в конфискованные земли; не даны прогнозы новых рабочих мест и их влияния на развитие общин [13,14]. Отсутствует региональный план использования туристических земель, который должен соответствовать особенностям региона. На основании вышеизложенного следует выделить следующие проблемы:

- Неспособность Министерства туризма оценить пропускную способность туристических объектов, экономическую целесообразность инвестиций в конфискованные земли. Трудности с прогнозированием новых рабочих мест и влияния этих проектов на общины;

- Неадекватное использование законов и законодательства, поощряющих инвестиции в инфраструктуру туризма на конфискованных землях, включая дороги, питьевую воду, канализационные системы и электричество;

- Отсутствие транспортной связи между прибрежными районами, предназначенными для туристического использования, и землями, расположенными за его пределами, которые в основном являются сельскохозяйственными угодьями и лесами, а также местами для развития различных видов отдыха и туризма [14].

Одним из эффективных механизмов, обеспечивающих устойчивое развитие туристической инфраструктуры, является кластерный подход, который способствует саморегулируемому, самоподдерживающемуся функционированию туристического обслуживания на основе тесной интеграции всех субъектов кластера. Создание туристического кластера должно осуществляться на основе государственно-частного партнерства. Механизм такого партнерства может быть реализован таким образом, что на государство и на муниципалитеты ложится создание внутренней и внешней инфраструктуры, а на частный бизнес – строительство отелей, объектов развлечений и другой коммерческой недвижимости. Кластер при этом становится «точкой роста» и развития различных отраслей пищевой, легкой промышленности, производства стройматериалов и т.д. [15].

Выводы

В свете рассмотренных проблем, с которыми сталкивается сфера сектор туризма, важнейшей является защита природной среды, рациональное

и бережное освоение ее ресурсов. Учитывая важность природы, как одного из элементов окружающей среды, ее защиты и развития, необходимо ускорить изменения в организации туризма, направленные на устойчивое формирование территориально-пространственной системы региона, способной обеспечить необходимое биоразнообразие и устойчивость прибрежных и горных ландшафтов, комфортное жилье и разнообразие услуг, эффективную подготовку кадров для обслуживания туристов, устойчивые землепользование и инженерно-транспортную инфраструктуру, комфортную доступность природных и историко-культурных памятников региона.

Таким образом, планирование туризма является одним из важнейших компонентов рационального и устойчивого развития, позволяющим странам, особенно развивающимся странам, противостоять конкуренции на международном рынке.

В заключение следует отметить, что сектор туризма является подчиненным, на него влияют различные секторы экономического, социального развития и развития сферы услуг, и, конечно, невозможно построить реальную стратегию его будущего в отрыве от картины возможных будущих стратегий и планов комплексного территориального развития региона.

Литература

1. Анисимов Ю.В., Сайед Ю. Ресурсы и стратегические основы развития туризма средиземноморского региона Сирии. Вестник Кыргызско-Российского Славянского университета. 2021. №8. С. 69-75. URL: elibrary.ru/download/elibrary_46590218_30244729.pdf
2. Щербина Е.В., Нгуен Т.К. Методические подходы развития туристических территорий с учетом принципов устойчивого развития. Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова. 2022. №6. С. 83–93.



DOI: 10.34031/2071-7318-2022-7-6-83-93.

3. Bashar Dayoub, Peifeng Yang, Alaa Dayoub, Sarah Omran, He Li. The Role of Cultural Routes in Sustainable Tourism Development: A Case Study of Syria's Spiritual Route. September 2020 International Journal of Sustainable Development and Planning Vol. 15, No. 6. September 2020. Pp. 865-874. – URL: <https://www.iieta.org/journals/ijstdp/paper/10.18280/ijstdp.150610>

4. Bashar Dayoub, Peifeng Yang, Alaa Dayoub, Tarek Barakat & He Li Tourism and strategic planning: learning from the chinese province of hainan to improve the Syrian coastal region. WIT Transactions on Ecology and the Environment September 2018. №21. Pp. 52-71. - URL: witpress.com/elibrary/wit-transactions-on-ecology-and-the-environment/217/36970

5. Rahmoun T., Zhao W., Hammad M., Hassan M. Ruralization vs. Urbanization Sprawl as Guiding Regional Planning: Development Scenario for Rivers Watershed in the Southern Syrian Coastal Region. IOP Conference Series Earth and Environmental Science. June 2018. №151. Pp. 112-127.- URL: iopscience.iop.org/article/10.1088/1755-1315/151/1/012033

6. Wan-Min Zhao, Tarek Rahmoun, Maya Hassan. Futuristic Vision for Integrated Regional Planning in Syria: Cross-border development axes, challenges, and benefits. Proceedings of the 2nd 2016 International Conference on Sustainable Development (ICSD 2016). 2017. Pp.43-58.-URL: doi.org/10.2991/icsd-16.2017.106

7. Danilina N., Tsurenkova K., Berkovich V. Otsenka gorodskikh zelenykh obshchestvennykh prostranstv: na primere gorodov Krasnodarskogo kraya, Rossiya. Ustoichivoe razvitie. 2021. №13(24). - URL: doi.org/10.3390/su132414059

8. Saied Yu., Rodionovskaya I. , Nassour M., Husen R. The role of smart city applications in the development of IDP areas in war countries. January 2019. IFAC-PapersOnLine52 (25):246-251.-URL: doi.org/10.1016/j.ifacol.2019.12.490



9. Saied Yu., Rodionovskaya I. Smart technology in planning cities that suffer the effects of displacement in war countries. January 2019. E3S Web of Conferences 97(40):01029. - URL: doi.org/10.1051/e3sconf/20199701029
 10. Шеина С.Г., Олейник Е.А. Социально-пространственная гармонизация городских территорий как необходимый инструмент устойчивого развития. Инженерный вестник Дона 2022, №10. - URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n10y2022/7962
 11. Манжилевская С.Е., Андрийченко А.А. Обеспечение устойчивости управления строительством в городской застройке с точки зрения экологической безопасности. Инженерный вестник Дона. 2022. №11. ivdon.ru/ru/magazine/archive/n11y2022/7976
 12. Щербина Е.В., Белал А.А. Значение историко-культурного наследия в реконструкции и восстановлении городов. Вестник МГСУ. 2019. №4. С. 417-426. doi: 10.22227/1997-0935.2019.4.417-426.
 13. Чередниченко Т.Ф., Сулейманов Д.Р., Чеснокова В.Д., Журбенко М.Д. Освоение подземного пространства городской застройки в стесненных условиях, аспекты развития. Инженерный вестник Дона. 2022. №3. - URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2022/7503
 14. Беспалов В.И., Котлярова Е.В., Бондаренко А.С. Научно методические основы обеспечения экологической безопасности территорий в условиях урбанизации. Инженерный вестник Дона. 2019. № 1. - URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2019/5553
 15. Сабурин А.А. Пространственное развитие внутреннего туризма на территории юго-востока калининградской области. Балтийский федеральный университет им. Иммануила Канта. Ж. Региональные геосистемы. 2022. т. 46. № 2. С.184–199. - URL: doi.org/10.52575/2712-7443-2022-46-2-184-199
-

References

1. Anisimov YU.V., Saied YU. Vestnik Kyrgyzsko-Rossiiskogo Slavyanskogo universiteta. 2021. №8. pp. 69-75. URL: elibrary.ru/download/elibrary_46590218_30244729.pdf
 2. Shcherbina E.V., Nguen T.K. Vestnik BGTU im. V.G. Shukhova. 2022. №6. S. 83–93. DOI: 10.34031/2071-7318-2022-7-6-83-93.
 3. Bashar Dayoub, Peifeng Yang, Alaa Dayoub, Sarah Omran, He Li. International Journal of Sustainable Development and Planning Vol. 15, No. 6. September 2020. Pp. 865-874. – URL: iieta.org/journals/ijstdp/paper/10.18280/ijstdp.150610
 4. Bashar Dayoub, Peifeng Yang, Alaa Dayoub, Tarek Barakat & He Li WIT Transactions on Ecology and the Environment September 2018. №21. Pp. 52-71. URL: witpress.com/elibrary/wit-transactions-on-ecology-and-the-environment/217/36970
 5. Rahmoun T., Zhao W., Hammad M., Hassan M. Ruralization vs. IOP Conference Series Earth and Environmental Science. June 2018. №151. Pp. 112-127. - URL: iopscience.iop.org/article/10.1088/1755-1315/151/1/012033
 6. Wan-Min Zhao, Tarek Rahmoun, Maya Hassan. Proceedings of the 2nd 2016 International Conference on Sustainable Development (ICSD 2016). 2017. Pp. 43-58. URL: doi.org/10.2991/icsd-16.2017.106
 7. Danilina N., Tsurenkova K., Berkovich V. Ustoichivoe razvitie. 2021. №13 (24). - URL: doi.org/10.3390/su132414059
 8. Saied Yu., Rodionovskaya I., Nassour M., Husen R. IFAC-PapersOnLine52 (25):246-251.-URL: doi.org/10.1016/j.ifacol.2019.12.490
 9. Saied Yu., Rodionovskaya I. January 2019.E3S Web of Conferences 97(40):01029. -URL: <https://doi.org/10.1051/e3sconf/20199701029>
 10. Sheina S.G., Oleinik E.A. Inzhenernyi vestnik Dona 2022, №10. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n10y2022/7962
-



11. Manzhilevskaya S.E., Andriichenko A.A. Inzhenernyi vestnik Dona. 2022. №11. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n11y2022/7976
12. Shcherbina E.V., Belal A.A. Vestnik MGSU. 2019. №4. pp. 417-426. DOI:10.22227/1997-0935.2019.4.417-426.
13. Cherednichenko T.F., Sulejmanov D.R., Chesnokova V.D., Zhurbenko M.D. Inzhenernyj vestnik Dona. 2022. №3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2022/7503
14. Beshpalov V.I., Kotlyarova E.V., Bondarenko A.S. Inzhenernyj vestnik Dona. 2019. № 1. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2019/5553
15. Saburina A.A. Prostranstvennoe razvitie vnutrennego turizma na territorii yugo-vostoka kaliningradskoi oblasti. BFU im. Immanuila Kanta. Zh. Regional'nye geosistemy. 2022. t. 46. № 2. URL: doi.org/10.52575/2712-7443-2022-46-2-184-199